



2025 (令和7年)

# 住宅地物件案内 4月号

※私たち「熊本県宅地開発供給組合」が宅地探いをサポートします！

※「熊本県宅地開発供給組合」は、みんなが暮らしやすい分譲地づくりを目指しております。令和7年4月7日付

**三宅建本舗** 携帯電話のカメラアプリをタッチ  
カメラでQRコードを映し画面上部の読み取り画面をタッチ

熊本県知事免許(4)第4618号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
〒869-1111  
熊本県菊池郡菊陽町武蔵ヶ丘3-26-25  
協同組合武蔵ヶ丘ショッピングセンター内

TEL: 096-339-0755  
FAX: 096-288-1922  
URL: <https://takken-honpo.jp/>  
E-mail: [info@takken-honpo.jp](mailto:info@takken-honpo.jp)

## 熊本市南区 富合町大町第3分譲地(仲介)

価格改定!

現在、造成工事中!

坪 95,000円~

土地価格 734.4万円~

注目分譲地!

※建築条件なし

★緑川橋バス停 徒歩約13分

★富合小学校 富合中学校 校区



号地	地積(m <sup>2</sup> )・(坪)	坪単価(円)	価格(円)
1	259.57 78.51	95,000	7,458,000
2	202.88 61.37	125,000	7,671,000
3	202.34 61.20	120,000	7,344,000
4	205.71 62.22	120,000	7,466,000
5	207.23 62.68	120,000	7,521,000
6	209.18 63.27	120,000	7,592,000
7	205.21 62.07	120,000	7,448,000
8	205.22 62.07	120,000	7,448,000
9	203.84 61.66	120,000	7,399,000
10	211.04 63.83	120,000	7,659,000
11	209.36 63.33	125,000	7,916,000
12	211.88 64.09	120,000	7,690,000
13	214.07 64.75	120,000	7,770,000

## 熊本市南区 城南町舞原第15期分譲地(仲介)

あと4区画

現在、造成工事中!

坪 140,000円~

土地価格 971.4万円~

注目分譲地!

※建築条件あり(建築メーカーは問いません)

★火の君文化センター前バス停 徒歩約4分

★隈庄小学校 城南中学校 校区



通り沿いに面した

好立地分譲地!

号地	地積(m <sup>2</sup> )・(坪)	坪単価(円)	価格(円)
9	221.75 67.07	160,000	10,731,000
10	229.41 69.39	140,000	9,714,000
12	209.72 63.44	155,000	9,833,000
13	201.55 60.96	160,000	9,753,000

## 合志市 栄分譲地(売主)

合志小学校・合志中学校校区!



あと1区画

坪 100,305円

土地価格 1424万円

※建築条件なし

★平島バス停 徒歩約2分・辻久保バス停 徒歩19分

★合志小学校 合志中学校 校区

号地	地積(m <sup>2</sup> )・(坪)	坪単価(円)	価格(円)
8	469.34 141.97	100,305	14,240,000

## 上益城郡 嘉島町 東ニュータウン第5期分譲地(仲介)



土地価格 867.5万円~

坪 130,000円~

大型分譲地内!

※建築条件あり(建築メーカーは問いません)

★丸池バス停 徒歩約8分

★嘉島東小学校 嘉島中学校 校区

号地	地積(m <sup>2</sup> )・(坪)	坪単価(円)	価格(円)
17	204.88 61.97	140,000	8,675,000
18	225.18 68.11	135,000	9,194,000
19	232.13 70.21	142,000	9,969,000
33	263.12 79.59	130,000	10,346,000

## 熊本市西区 池田3丁目分譲地(仲介)

おすすめ3区画



坪 240,000円~

※建築条件なし 土地価格 1141.6万円~

★富尾団地バス停 徒歩約2分・長迫団地入口バス停 徒歩7分

★池田小学校・高平台小学校(緩衝地区)・京陵中学校 校区

号地	地積(m <sup>2</sup> )・(坪)	坪単価(円)	価格(円)
1	157.14 47.53	250,000	11,882,000
2	157.27 47.57	240,000	11,416,000
3	156.03 47.20	245,000	11,564,000

## 熊本市南区 畠口町分譲地(仲介)

あと2区画



平屋建てにも

オススメ!

広々分譲地!

土地価格 590万円~

※建築条件あり(建築メーカーは問いません)

★並建バス停 徒歩約21分

★飽田西小学校 飽田中学校 校区

号地	地積(m <sup>2</sup> )・(坪)	坪単価(円)	価格(円)
2	356.41 107.81	54,724	5,900,000
3	377.08 114.06	56,988	6,500,000

右上部のQRコードもしくは、「宅建本舗」でご検索ください。物件情報の詳細は弊社HPでも確認出来ます。

担当: 三宅健太 (携帯: 090-3328-7298)