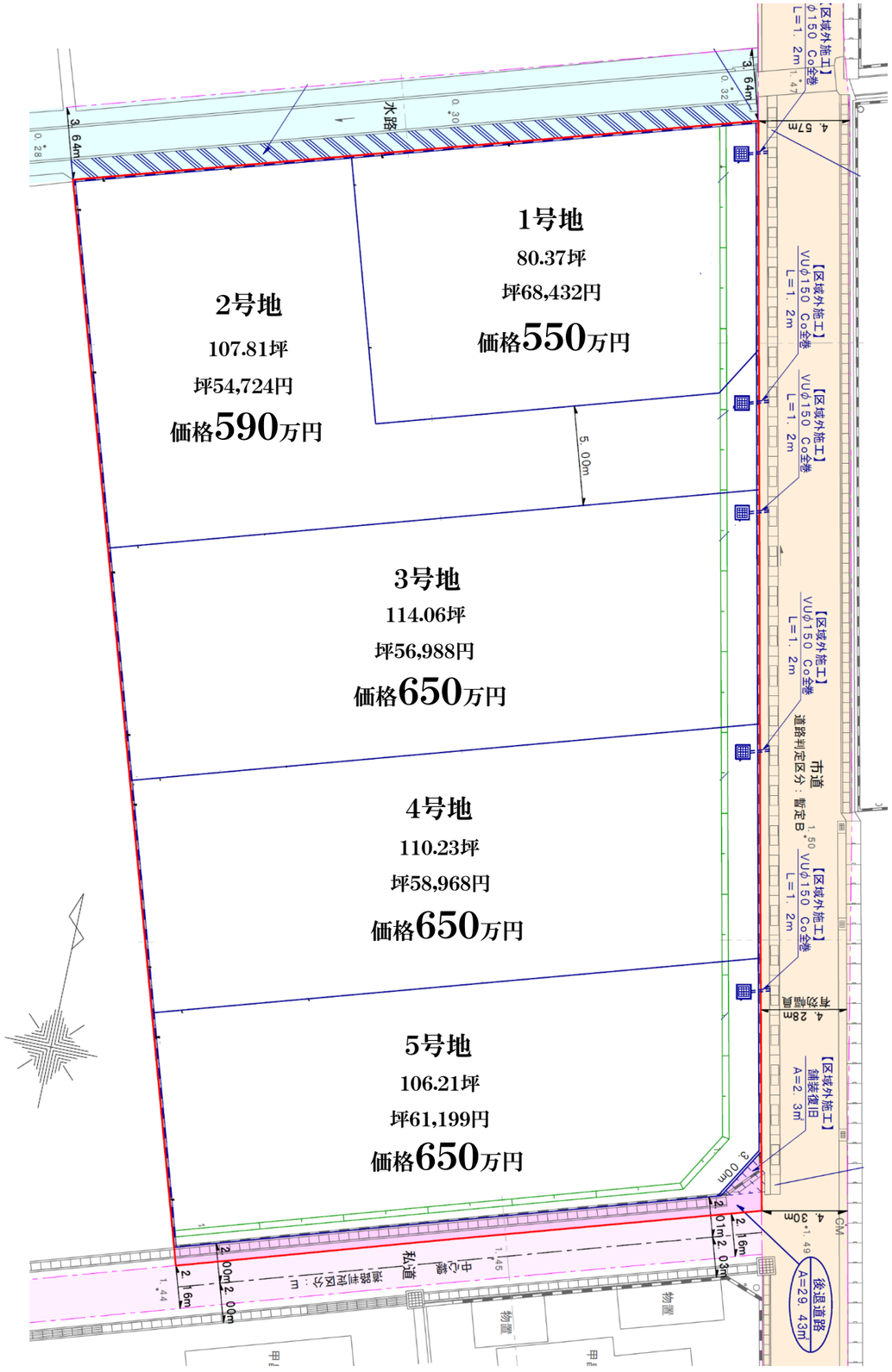
熊本市南区畠口町分譲地（全5区画）



号地	地積（㎡）／（坪）		坪単価（円）	価格（円）
1	265.69	80.37	68,432	5,500,000
2	356.41	107.81	54,724	5,900,000
3	377.08	114.06	56,988	6,500,000
4	364.42	110.23	58,968	6,500,000
5	351.11	106.21	61,199	6,500,000

※別途、境界ブロック費用が必要です。詳細はお問い合わせください。
※合併浄化槽の設置が必要になります。費用は買主負担となります。

所 在 地 ： 熊本市南区畠口町字北屋敷41-1他
交　　通 ： 並建バス停　徒歩21分
計画地積 ： 265.69㎡（80.37坪）～377.08㎡（114.06坪）
地　　目 ： 宅地
用途地域 ： 市街化調整区域　法第34条11号指定区域（指定集落内開発）
建ぺい率 ： 40%
容 積 率 ： 80%
設　　備 ： 公営水道、合併浄化槽、プロパン、電気
備　　考 ： 飽田西小学校　飽田中学校　校区
取引態様 ： 仲介
建築条件 ： 建築条件有（建築メーカーは問いません）

【仲介】 宅建本舗
熊本県菊池郡菊陽町武蔵ヶ丘３丁目 26-25
協同組合ショッピングセンター内
TEL：096-339-0755　FAX：096-288-1922

2023.01.22 概要書